

COMUNE DI MONTERENZIO
PROVINCIA DI BOLOGNA

DELIBERAZIONE N. 78

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DISPOSIZIONI PROPEDEUTICHE PER L'ADEGUAMENTO DELLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA ALLA LR 15/13 ED AGLI ATTI DI COORDINAMENTO TECNICO DELLA RER

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, addì **UNDICI** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **11:30** nella Casa Comunale,

convocata dal Sig. **SINDACO**, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

		FISICAMENTE PRESENTE	IN COLLEGAMENTO TELEFONICO IN VIVA VOCE O IN VIDEOCONFERENZA
1) SPADONI PIERDANTE	SINDACO	SI	
2) CUPPINI SILVIA	VICE SINDACO	SI	
3) DI LIETO GIUSEPPE	ASSESSORE	SI	
4) PELLICCIARI EMANUELA	ASSESSORE	SI	
5) TOMBA RAFFAELE	ASSESSORE	NO	

Partecipa il **Segretario Comunale Dott.ssa GIUSEPPINA CRISCI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PIERDANTE SPADONI SINDACO** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

DISPOSIZIONI PROPEDEUTICHE PER L'ADEGUAMENTO DELLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA ALLA LR 15/13 ED AGLI ATTI DI COORDINAMENTO TECNICO DELLA RER

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Monterenzio è dotato sia di Piano Regolatore Generale (PRG) approvato con deliberazione della Giunta provinciale n.462 del 05.10.1999 sia di Regolamento Edilizio (RE) approvato con delibera del Consiglio comunale n.5 del 26.01.01, esecutive ai sensi di legge, tuttora entrambi vigenti nelle versioni adeguate ed aggiornate alle successive varianti, secondo la disciplina della L.R. n. 47 del 1978 e s.m.i.

che l'Assemblea Legislativa della Regione Emilia Romagna ha approvato la legge regionale 30 luglio 2013, n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" e s.m.i., la quale abroga e sostituisce la precedente legge regionale sull'edilizia (Legge Regionale 25 novembre 2002, n. 31 "Disciplina dell'attività edilizia");

che l'art.12 della LR 15/13 prevede l'emanazione da parte della Regione di atti di coordinamento tecnico al fine di superare la situazione di disomogeneità che caratterizza la regolamentazione urbanistico - edilizia nei Comuni del territorio regionale;

Considerato che l'evoluzione normativa regionale è contestuale a quella statale – in particolare per quanto riguarda l'adozione della modulistica unica – e che la Conferenza Unificata (sede congiunta della Conferenza Stato-Regioni e della Conferenza Stato-Città ed autonomie locali), ha sancito l'accordo tra Governo, Regioni ed Enti locali per il raggiungimento di obiettivi comuni tra i quali l'adozione di modelli unificati per le istanze edilizie;

Richiamati la Deliberazione dell'Assemblea Legislativa (DAL) della Regione Emilia Romagna, n.279 del 4 febbraio 2010 "Approvazione dell'Atto di coordinamento sulle definizioni tecniche uniformi per l'urbanistica e l'edilizia e sulla documentazione necessaria per i titoli abilitativi edilizi" ed i successivi atti di coordinamento tecnico emanati od in corso di emanazione dalla Regione, che modificano in maniera sostanziale il procedimento edilizio;

Considerata la complessità delle modifiche normative intervenute e la necessità di coinvolgere gli operatori professionali per condividere le scelte e gli adeguamenti operati dall'Amministrazione comunale nel campo della strumentazione urbanistica e del procedimento edilizio;

Atteso che le modifiche normative sono finalizzate alla standardizzazione del procedimento edilizio in ambito regionale, agevolando processi di digitalizzazione dell'attività edilizia e preconizzando innovative forme di collaborazione tra amministrazioni pubbliche, ad iniziare dai Comuni facenti parte dell'Unione Valli Savena ed Idice;

- Dato atto dell'ormai endemica difficoltà operativa del Servizio Edilizia privata, purtroppo legata alla prolungata assenza per malattia del geom. Fabrizio Capponcelli, Responsabile del Servizio;
- Ritenuto opportuno incaricare l'arch. Patrizio D'Errigo, in qualità di Responsabile dell'Area Servizi tecnici, per l'adeguamento della strumentazione urbanistica vigente, in conformità a quanto disposto sia dalle leggi regionali sia dagli atti di coordinamento tecnico emanati, affinché l'applicazione dei parametri della DAL non abbia particolari ripercussioni sulle previsioni di piano;
- altresì opportuno pubblicare sul sito web comunale per un periodo congruo gli elaborati di variante in forma di proposta affinché sia gli operatori professionali sia la collettività possano accedere e presentare eventuali osservazioni che saranno valutate – eventualmente anche con l'ausilio di incontri pubblici - durante il periodo di discussione dei documenti, prima della approvazione da parte del Consiglio comunale;
- Viste le modifiche apportate all'art.92 del Codice dei contratti dagli artt. 13 e 13 bis della legge 114/14, lette alla luce del pronunciamento n.7 del 04.04.14 della Corte dei Conti – sezioni autonomie – che prevede l'incentivazione dell'attività di pianificazione solo se strettamente connessa alla realizzazione di opere pubbliche che nel caso di specie non si configura;
- Acquisito il parere favorevole di cui all'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 espresso dal Responsabile dell'Area di Posizione Organizzativa "Servizi Tecnici" in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti favorevoli ed unanimi espressi nei modi e termini di legge,

DELIBERA

1. di incaricare, per quanto espresso in narrativa, l'arch. Patrizio D'Errigo, in qualità di Responsabile dell'Area Servizi tecnici, per l'adeguamento della strumentazione urbanistica vigente, in conformità a quanto disposto sia dalle leggi regionali sia dagli atti di coordinamento tecnico emanati, affinché l'applicazione dei parametri della DAL non abbia particolari ripercussioni sulle previsioni di piano;
2. di orientare la progettazione e l'adeguamento degli strumenti urbanistici comunali alla individuazione di percorsi operativi standardizzati, facilmente intellegibili, avviando eventuali forme di collaborazione con altre amministrazioni, finalizzate anche a sopperire l'ormai endemica carenza di personale comunale specialistico;
3. di disporre la pubblicazione sul sito web comunale per un periodo di almeno due settimane gli elaborati di variante in forma di proposta, affinché sia gli operatori professionali sia la collettività possano accedere e presentare eventuali osservazioni che saranno valutate durante il periodo di discussione dei documenti, prima della approvazione da parte del Consiglio comunale;

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 78 DEL 11/09/2014

Successivamente, con ulteriore votazione unanime, il presente atto si rende immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI MONTERENZIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

P.zza G. De Giovanni n°1 - 40050 Monterenzio

Telefono 051/92.90.02 - Fax 051/6548992

E-mail: segreteria@comune.monterenzio.bologna.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Area Servizi Tecnici

Proposta numero 91 del 10/09/2014

OGGETTO: DISPOSIZIONI PROPEDEUTICHE PER L'ADEGUAMENTO DELLA STRUMENTAZIONE URBANISTICA ALLA LR 15/13 ED AGLI ATTI DI COORDINAMENTO TECNICO DELLA RER

Art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA ESPRESSO DAL RESPONSABILE DELL'AREA

favorevole

Monterenzio, 10/09/2014

non favorevole

Osservazioni: _____

IL/LA RESPONSABILE

F.to D'ERRIGO PATRIZIO

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to Spadoni Pierdante

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Crisci Giuseppina

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito informatico di questo Comune (www.comune.monterenzio.bologna.it), ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69, per quindici giorni consecutivi dal **16 settembre 2014** al **01 ottobre 2014**

Lì, 16 settembre 2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Crisci Giuseppina

La presente deliberazione è stata trasmessa:

con prot. n. 7258 in data 16 settembre 2014 ai CAPIGRUPPO CONSILIARI (art.125 - comma 1 - Decreto Legislativo 267/2000);

La Responsabile dell'Area
"Affari Generali ed Istituzionali"
F.to Maurizzi Maria Teresa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dal termine della pubblicazione (art.134 - comma 3 - Decreto Legislativo 267/2000);

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 - comma 4 - Decreto Legislativo 267/2000;

Monterenzio, lì 11/09/2014

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Crisci Giuseppina

La presente e' stata ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n.____ del _____

La Responsabile dell'Area
"Affari Generali ed Istituzionali"
F.to Maurizzi Maria Teresa