

Comune di Monterenzio

Provincia di Bologna
Area urbanistica ed ambiente
Piazza Guerrino De Giovanni, 1 40050 Monterenzio
telefono 051 929002 fax 051 6548992
e-mail ediliziaprivata@comune.monterenzio.bologna.it

Proposta di Autorizzazione paesaggistica

Monterenzio li 28.02.13

Prot.n.

Il Responsabile dell'Area Servizi tecnici, fatti salvi i diritti dei terzi, e visti:

la proposta di progetto definitivo relativo alla realizzazione dell'Area archeologica naturalistica di Monte Bibele, ed in particolare gli interventi degli stralci 1) area archeologica e percorsi, 2) urbanizzazioni e zona accoglienza, parte dei quali ricadenti in aree tutelate dai commi g) ed m) dell'art.142 del D.Lgs.42/04;

i seguenti elaborati redatti in parte dal Dipartimento di archeologia dell'Università di Bologna, in parte dal gruppo di progettazione incaricato dal Comune di Monterenzio:

Tav. 00	Area Pianella identificazione cartografica /particelle, scala 1:2000
Tav. 01	Ortofotoproiezione su base CTR scala 1:2500
Tav. 02	Inquadramento dell'area nell'infrastruttura territoriale
Tav. 03	Repertorio fotografico dei contesti naturalistici e dei collegamenti interni
Tav. 04	Studio di integrazione tra i servizi di mobilità per la visita all'area e la rete GPRS e Wi-Fi
Tav. 05	Punti di stazione e ricarica per mezzi elettrici a breve medio raggio e tracciati di visita
Tav. 06	Quadro generale dei servizi afferenti l'area, progetto interventi infrastrutturali, scala 1:1.500
Tav. 07	Rilievo altimetrico dell'area archeologica aggiornato all'ottobre 2011, scala 1:100
Tav. 08	Progetto interventi presso l'area archeologica, scala 1:100
Tav. 09	Progetto per la musealizzazione e fruizione dell'area archeologica, scala 1:100
Tav. 10	Prospetti e sezioni ricostruzione case case 14 - 15 scala 1:20
Elab.0	Area Servizi identificazione cartografica /particelle, scala 1:2000
Elab.1	Area Servizi progetto edifici- planimetria generale, scala 1:2000
Elab.1.1	Area Servizi progetto edifici- planimetria generale, scala 1:2000
Elab.2a	Area Servizi rilievo e progetto strada parcheggio
Elab.2b	Area Servizi rilievo e progetto strada parcheggio
Elab.ST1	Area Servizi progetto strutturale
Relazione tecnico ambientale - paesaggistica	

la delibera di Consiglio comunale n.26/09, esecutiva ai sensi di legge, che approva il progetto preliminare dell'intervento, e la delibera Consiglio comunale n.38/10, esecutiva ai sensi di legge, che approva la variante urbanistica di attuazione del progetto, apponendo altresì il vincolo preordinato all'esproprio;

la convenzione per l'attuazione del progetto sottoscritta in data 21.06.2011 tra la Direzione regionale per i Beni culturali e paesaggistici dell'Emilia Romagna, la Soprintendenza per i Beni archeologici dell'Emilia Romagna, il Dipartimento di Archeologia dell'Università degli Studi di Bologna ed il Comune di Monterenzio, il cui schema è stato approvato con delibera del Consiglio comunale n.4 del 01.03.11, esecutiva ai sensi di legge;

la convenzione attuativa per la realizzazione dell'intervento, sottoscritta in data 25.11.11 tra il Dipartimento di Archeologia dell'Università degli Studi di Bologna ed il Comune di Monterenzio, il cui schema è stato approvato con delibera della Giunta comunale n.55 del 26.09.11, esecutiva ai sensi di legge;

la declaratoria decretata col D.M. del 10 luglio 1979, ai sensi della legge n. 1089/39, che sottopone a tutela le strutture archeologiche relative all'abitato preromano della Pianella di Monte Savino insistenti sulle aree in oggetto e pertanto di proprietà demaniale, in consegna alla Soprintendenza per i Beni Archeologici dell'Emilia-Romagna del Ministero per i Beni e le Attività Culturali;

il parere Favorevole espresso della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio nella seduta del 21.02.2013, che ritiene il progetto coerente con gli obiettivi di qualità paesistica;

la relazione tecnica amministrativa redatta dall'Area Servizi tecnici in data 28.02.13, ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art.146 del D.Lgs 42/04 e s.m.i. che ritiene l'intervento valorizzi il contesto archeologico naturalistico, conformemente ai valori riconosciuti dal vincolo;

la relazione paesaggistica ambientale che contiene i riferimenti normativo paesaggistici, la descrizione dell'intervento, la descrizione degli aspetti di compatibilità dell'opera in relazione ai caratteri tipologici, funzionali e estetici del contesto paesistico ambientale;

il parere favorevole vincolante espresso delle Soprintendenze in data _____ in sede di Conferenza dei servizi convocata per l'approvazione del progetto, il cui verbale si allega in copia quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

la legislazione edilizia regionale e stata le vigente, e gli strumenti urbanistici vigenti;

Rilascia Autorizzazione paesaggistica

ai sensi dell'art.146 del Dlgs. 42/04 e s.m.i.

per la realizzazione del progetto dell'Area archeologica naturalistica di Monte Bibeles, così come descritto nei suddetti elaborati, specificatamente agli interventi previsti nelle aree tutelate dai commi g) ed m) dell'art.142 del D.Lgs.42/04, riconducibili al complesso delle opere previste per la fruizione dell'Area archeologica della Pianella, ed alle opere per la manutenzione sulla viabilità previste nelle aree boscate.

Avverte

che la presente Autorizzazione paesaggistica è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova Autorizzazione;

che l'Autorizzazione paesaggistica riguarda esclusivamente le opere e gli interventi evidenziati negli elaborati grafici;

che contro il presente provvedimento, in applicazione del disposto dell'art. 3, 4° comma, della legge 07.08.1990 n. 241, potrà essere presentato ricorso al Presidente della Repubblica nei termini e nei modi di cui all'art. 8 e seguenti del D.P.R. n. 1199 del 24.11.1971 o al Tribunale Amministrativo Regionale nei termini e nei modi di cui all'art. 2 e seguenti della legge 06.12.1971 n. 1034 (rispettivamente 120 e 60 giorni).

Il Responsabile
Area Servizi Tecnici
Arch. Patrizio D'Errigo