



COMUNE DI MONTERENZIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

P.zza G. De Giovanni n°1 – 40050 Monterenzio

Telefono 051/929002 – Fax 051/929292

E-mail: ediliziaprivata@comune.monterenzio.bologna.it

AREA DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA “SERVIZI TECNICI”

Determinazione n° 26 del 20 ottobre 2009

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI TRE PROGETTI DEFINITIVI ED ESECUTIVI, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE LAVORI, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN PARCO ARCHEOLOGICO A MONTERENZIO IN LOCALITA' MONTE BIBELE.

IL RESPONSABILE DI AREA

Richiamate la delibera di Giunta regionale n° 64 del 21/01/08 che approva il bando previsto dal Programma Operativo Regionale (POR) 2007-2013 Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) – “Obiettivo Competitività regionale e occupazione, interventi di valorizzazione del patrimonio culturale ed ambientale”;

la proposta progettuale che il Comune ha presentato al fine di ottenere i finanziamenti necessari alla realizzazione degli interventi necessari alla valorizzazione delle aree archeologiche di Monte Bibeale;

la delibera di Giunta comunale n° 10 del 07/02/08 con la quale si approva il documento preliminare alla progettazione, redatto dal Responsabile del Procedimento, arch. Patrizio D'Errigo, per la realizzazione del parco di Monte Bibeale, e le modifiche apportate al documento approvate con delibera GC n° 93 del 16/10/08 di adozione del programma dei Lavori Pubblici;

la delibera di Giunta comunale n° 7 del 12/02/09 con la quale si nomina il gruppo di progettazione per la realizzazione del “Parco di Monte Bibeale – area archeologica naturalistica”;

la determina dirigenziale n° 2 del 20/02/09 con la quale si nomina, quale leader del gruppo di progettazione per la realizzazione del progetto, l'arch. Paolo Vivaldi;

la delibera n° 26 del 21/04/09 con la quale il Consiglio comunale approva il progetto preliminare per la realizzazione del parco di Monte Bibeale, adotta la variante al prg ed avvia il procedimento espropriativo;

la delibera di Giunta Comunale n. 78 del 10/09/09 con la quale viene sciolto il gruppo di progettazione precedentemente nominato e riconfigurata la struttura di progettazione, demandando:

- all'Università di Bologna la valorizzazione dell'area archeologica attraverso il restauro delle strutture e dell'accessibilità ai luoghi attraverso la sistemazione dei collegamenti storici;
- ai professionisti esterni, l'Arch. Paolo Vivaldi che conferma la propria disponibilità, sulla base dell'incarico precedentemente firmato, e l'Ing. Somà, che formula un'offerta, in qualità di libero professionista, per l'incarico di progettista, per la realizzazione di una struttura di accoglienza dei visitatori e delle relative urbanizzazioni;

Considerato quindi che sono necessari:

- la redazione progetto definitivo e progetto esecutivo strutturale comprensivo di calcoli e relazioni come da D.M. 14/01/2008 "Norme tecniche per le costruzioni";
- la redazione progetto definitivo e progetto esecutivo stradale;
- la redazione progetto e progetto esecutivo relativo alla categoria VIII (Impianti per provvista, condotta, distribuzione d'acqua – fognature urbane);
- Direzione dei Lavori delle opere progettate (cat. Ig, Via e VIII);
- la partecipazione alla redazione del progetto architettonico;
- coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008;

Vista la proposta di preventivo arrivata dallo Studio di Ingegneria Nicola Somà, in atti conservata, che offre un compenso di €. 19.937,95 meri previdenziali e I.V.A. esclusi;

Visti il codice degli appalti di cui al D. Lgsvo 163/06 e s.m.i. ed il comma f della determinazione n° 4 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 29/03/07;

il disciplinare di incarico allegato che regola i rapporti tra l'Amministrazione e lo Studio di Ingegneria Nicola Somà;

il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

- 1) di riconfigurare il gruppo di progettazione, demandando:
 - all'Università di Bologna la valorizzazione dell'area archeologica attraverso il restauro delle strutture e dell'accessibilità ai luoghi attraverso la sistemazione dei collegamenti storici;
 - ai professionisti esterni, l'Arch. Paolo Vivaldi che conferma la propria disponibilità, sulla base dell'incarico precedentemente firmato, e l'Ing. Somà, che formula un'offerta, in qualità di libero professionista, per l'incarico di progettista, per la realizzazione di una struttura di accoglienza dei visitatori e delle relative urbanizzazioni;
- 2) di comunicare all'Arch. Vivaldi la collaborazione con l'Ing. Somà per la stesura dei progetti, la Direzione Lavori e lo slittamento delle date di consegna dei progetti;

- 3) di dare atto che verrà sottoscritta una convenzione con l'Università di Bologna, sulla base della riconfigurazione di cui al punto 1);
- 4) di incaricare, per quanto espresso in narrativa, lo Studio di Ingegneria Nicola Somà per le prestazioni di progettista, direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza realizzazione di un parco archeologico a Monterenzio in località Monte Bibeale, come da allegato disciplinare di incarico, che contestualmente si approva, per un compenso di €. 19.937,95 oneri previdenziali e I.V.A. esclusi;
- 5) di impegnare la somma di €. 24.404,05 oneri previdenziali e I.V.A. inclusi, con imputazione al capiente capitolo 25101/501 (2050101) "Realizzazione parco Monte Bibeale e restauro del sito archeologico" del bilancio corrente, ove è stata conservata necessaria disponibilità;
- 6) di autorizzare l'ufficio ragioneria a provvedere, secondo le modalità previste dagli artt. 39 e 40 del vigente Regolamento di Contabilità, al pagamento del corrispettivo, così come previsto nel disciplinare di incarico, su presentazione di regolare fattura, secondo le seguenti modalità:
- un acconto del 25% all'affidamento dell'incarico;
 - il 25% verrà corrisposto all'approvazione del progetto esecutivo completo di tutte le integrazioni o modifiche richieste da Enti, Uffici Pubblici o dal Responsabile Unico del Procedimento;
 - il 20% verrà corrisposto all'inizio dei lavori;
 - il 20% verrà corrisposto alla fine dei lavori;
 - il 10% verrà corrisposto a collaudo tecnico amministrativo eseguito.

Monterenzio, lì 20 ottobre 2009

**Il Responsabile di Area
(Arch. Patrizio D'Errigo)**

* * * * *

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista con la presente determinazione (art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000)

Lì, _____

**Il Responsabile di Ragioneria
(Rag. Mara Vanti)**

* * * * *

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n° _____

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi cinque giorni consecutivi.

Lì, _____

Il Messo Comunale

COMUNE DI MONTERENZIO

(Provincia di Bologna)

INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DI TRE PROGETTI DEFINITIVI ED ESECUTIVI, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE LAVORI, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN PARCO ARCHEOLOGICO A MONTERENZIO IN LOCALITA' MONTE BIBELE

Con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'art. 1372 del Codice Civile,

l'arch. Patrizio D'Errigo, nato a Bologna il 26.05.66 e domiciliato per la sua carica presso il Comune di Monterenzio, Piazza Guerrino De Giovanni n. 1, Responsabile dell'Area di Posizione Organizzativa "Servizi Tecnici" del Comune di Monterenzio (CF: 80013710373), il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse di detto Comune ai sensi degli artt. 107, comma 3, lettera c) e 109, comma 2, del decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e in forza del Provvedimento Sindacale n. 3/2008 in data 31.12.2008, protocollo n. 15074, che nel prosieguo del presente atto verrà chiamato per brevità "Committente"

STIPULA

con il **Dott. Ing. Nicola Somà**, nato a Ferrara il 03.06.1980, in qualità di Titolare firmatario dello Studio di Ingegneria Ing. Nicola Somà sito a Pianoro (Bo) in Via Don Minzoni n. 5 (Codice Fiscale SMONCL80H03D548Q – Partita Iva 02617571209) che nel prosieguo del presente atto verrà chiamato per brevità "Professionista", il seguente contratto di incarico professionale, così disciplinato:

1 – OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune di Monterenzio, rappresentato dall'arch. Patrizio D'Errigo conferisce al Dott. Ing. Nicola Somà, che accetta, l'incarico per lo svolgimento delle prestazioni di progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza per i lavori di realizzazione del parco

archeologico a Monterenzio in località Monte Bibeles:

Le modalità di redazione degli elaborati, oltre che conformi alle predette disposizioni di legge ed alle norme regolamentari vigenti in materia di progettazione ed esecuzione di lavori pubblici, dovranno essere coerenti con le indicazioni tecniche e procedurali impartite dal Responsabile del Procedimento.

Il Professionista è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli artt. 2222 e seguenti del Codice Civile, della legge 2 Marzo 1949, n.143, nonché della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico, ed è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela ed il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima.

2 – COMPITI DELLA COMMITTENZA

- a) fornire al Professionista le linee guida da seguire nella progettazione;
- b) esaminare ed esprimere il proprio giudizio sullo stato della progettazione, formulando indirizzi ed osservazioni delle quali si dovrà tener conto nella progettazione esecutiva;
- c) verificare i criteri seguiti e la conformità dell'opera ai programmi ed agli obiettivi dell'Ente;

3 – DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Le prestazioni che dovrà garantire il professionista, in relazione al presente disciplinare, consistono in:

- a) redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo strutturale comprensivo di calcoli e relazioni come da D.M. 14/01/2008 “Norme tecniche per le costruzioni”;
- b) redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo stradale;
- c) redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo relativo alla categoria VIII (Impianti per provvista, condotta, distribuzione acqua – fognature urbane);
- d) Direzione dei Lavori delle opere progettate (cat. Ig, VIa e VIII);
- e) collaborazione con l'arch. Vivaldi alla stesura dei progetti e alla Direzione Lavori;

f) coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D. Lgs. 81/2008.

Il professionista avrà comunque cura di relazionarsi con gli altri professionisti, incaricati dall'Amministrazione comunale, per il rilievo dell'area e la redazione delle relazioni specialistiche necessarie al conseguimento di pareri o altri provvedimenti amministrativi previsti dalle norme vigenti.

Il Professionista s'impegna a consegnare 3 copie dei progetti e degli elaborati con una copia su supporto magnetico.

Il Professionista non può partecipare direttamente o indirettamente, come proprietario, socio, direttore o consulente tecnico, o comunque avere parte in imprese o aziende che concorreranno per l'affidamento della realizzazione delle opere dagli stessi progettate.

4 - MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLE PRESTAZIONI

Il Professionista effettuerà a suo giudizio i sopralluoghi necessari.

Dovrà inoltre essere disponibile a presentarsi, su richiesta del Responsabile del Procedimento, alle riunioni, in particolare quelle del Comitato Scientifico, in cui verranno discussi particolari interventi tecnici sulle opere relative al presente incarico, onde ottenere dal Responsabile del Procedimento le necessarie informazioni per l'espletamento dell'incarico.

Il Professionista dovrà garantire che la redazione dei progetti, comprese tutte le prestazioni professionali, avvenga in conformità alla vigente normativa ed a quella che potrà intervenire nel corso dell'affidamento del presente incarico.

Le prestazioni a cui l'incaricato è tenuto, in forza del presente Contratto, potranno essere oggetto di revisione in relazione al modificarsi delle reciproche esigenze.

5 - CONFERIMENTI VERBALI

Il Professionista è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del Committente. E' inoltre obbligato a far presente all'Amministrazione evenienze o emergenze che si verificano nella

conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

6 – DURATA DELL'INCARICO

Il Professionista si impegna a terminare e consegnare gli elaborati, oggetto del presente contratto, entro il 30 giugno 2010.

I suddetti termini di consegna, vista anche la necessaria attività di coordinamento e condivisione del progetto da svilupparsi con gli Enti che sovrintendono agli aspetti culturali, archeologici e paesaggistici verranno prorogati in caso di forza maggiore, per giustificati motivi o per l'entrata in vigore di norme di leggi che disciplinano le opere da realizzare posteriormente alla firma del presente contratto.

7 – PENALI CONTRATTUALI

Nel caso in cui il Professionista non consegni gli elaborati nei tempi previsti dal precedente punto 6 – verrà applicata una penale computata in Euro trenta/00 (€ 30,00) per ogni settimana o frazione di settimana di ritardo.

Qualora l'Amministrazione, di sua iniziativa, proceda alla revoca del presente incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto sino alla data di comunicazione della revoca.

Nel caso in cui sia il Professionista a recedere dall'incarico senza giusta causa, il Committente avrà diritto al risarcimento degli eventuali danni subiti, di cui dovrà essere data dimostrazione, tenendo conto della natura dell'incarico.

8 – DETERMINAZIONE DEL COMPENSO

Il compenso è stato determinato sull'analisi delle prestazioni richieste e l'importo complessivo dell'onorario è stimato in € 24.404,05 compreso l'I.V.A al 20%, il contributo previdenziale al 2% e la ritenuta del 20% a titolo di acconto dell'imposta sul reddito delle persone fisiche dovute dal professionista.

Si riporta di seguito il calcolo della parcella professionale:

- importo onorario	19.937,95 €
- C.N.P.A.I.A. 2%:	398,76 €
- I.V.A. 20%:	4.067,34 €
- Importo totale:	24.404,05 €

9 - MODALITÀ DI CORRESPENSIONE DEI COMPENSI

Il compenso, così come stabilito al punto 8 - al netto della ritenuta d'acconto, sarà corrisposto secondo le modalità di seguito descritte:

- un acconto del 25% all'affidamento dell'incarico;
- il 25% verrà corrisposto all'approvazione del progetto esecutivo completo di tutte le integrazioni o modifiche richieste da Enti, Uffici Pubblici o dal Responsabile Unico del Procedimento;
- il 20% verrà corrisposto all'inizio dei lavori;
- il 20% verrà corrisposto alla fine dei lavori;
- il 10% verrà corrisposto a collaudo tecnico amministrativo eseguito.

Fermo restando gli altri vincoli di cui al precedente paragrafo, qualora per cause non dipendenti dal Professionista le approvazioni dei progetti non dovessero verificarsi entro 30 giorni dalla data di consegna dei medesimi, in assenza di impedimenti ostativi imputabili al Professionista medesimo, i relativi pagamenti dovranno eseguirsi entro i 10 giorni successivi; in caso di ulteriore ritardo i crediti saranno gravati dagli interessi ai sensi delle disposizioni vigenti.

10 - DIRITTI D'AUTORE

Il progetto, una volta evasi gli obblighi relativi ai compensi, resterà di esclusiva proprietà del Committente.

11 - RESPONSABILITÀ DEL PROGETTISTA

Il Professionista ha prodotto la dichiarazione della Compagnia di Assicurazione Unipol, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale, con specifico riferimento ai lavori progettati, ai sensi dell'art. 105, comma 4, del D.P.R. 554/99 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Professionista si impegna a presentare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati, al momento dell'approvazione degli elaborati progettuali, secondo quanto previsto al comma 1 dell'art. 111 del D.Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni e dei commi 4 e 5 dell'art. 105 del D.P.R. 554/99.

La garanzia dovrà essere presentata per un massimale pari al 10% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di un milione di euro.

Il Professionista garantisce il proprio impegno professionale per la progettazione e conduzione lavori in relazione al buon esito degli stessi.

L'incarico è personale e non potrà essere affidato, da parte del Professionista, neppure parzialmente, ad altri professionisti.

Il Professionista, per l'espletamento dell'incarico, si avvarrà del gruppo di Progettazione per la realizzazione del "Parco di Monte Bibele – Area Archeologica Naturalistica".

12 – OBBLIGO DEL SEGRETO

Il Professionista è tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto a proposito di fatti, informazioni, notizie od altro, di cui verrà a conoscenza nello svolgimento dell'incarico in oggetto. Tali informazioni non potranno in alcun modo essere cedute a terzi.

13 – CONTROVERSIE

Per le eventuali controversie e questioni in genere che dovessero insorgere fra il Committente ed il Professionista, in relazione a tutto quanto previsto nel presente contratto, sarà competente il Foro di Bologna.

14 – REGISTRAZIONE

Il presente contratto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 10 della Tariffa Parte II del D.P.R. 26 aprile 1986, 131 e successive modificazioni ed integrazioni.

15 - IMPOSTA DI BOLLO

Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo in modo assoluto, ai sensi dell'art. 25 della Tabella, allegato B, del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642 e successive modificazioni ed integrazioni.

16 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Professionista dà atto di essere stato informato ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali”.

17 – NORME DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si fa riferimento alla normativa vigente in materia.

Letto, approvato e sottoscritto,

Monterenzio, lì _____

Il Committente

Il Responsabile dell'Area di Posizione Organizzativa “Servizi Tecnici”

(Arch. Patrizio D'Errigo)

Il Professionista

(Dott. Ing. Nicola Somà)
