



COMUNE DI MONTERENZIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

P.zza G. De Giovanni n°1 - 40050Monterenzio

Telefono 051 / 92.90.02 - Fax 051 / 6548992

E-mail: segreteria@comune.monterenzio.bologna.it

COPIA

AREA DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA 'SERVIZI TECNICI'

DETERMINAZIONE N. 48 DEL 05/11/2014

OGGETTO:

"OPERE DI ADEGUAMENTO NORME PREVENZIONE INCENDI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NECESSARI AD ALCUNI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE DI MONTERENZIO" - APPROVAZIONE DEFINITIVO - ESECUTIVO.

OGGETTO:

"OPERE DI ADEGUAMENTO NORME PREVENZIONE INCENDI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA, NECESSARI AD ALCUNI PLESSI SCOLASTICI DEL COMUNE DI MONTERENZIO" - APPROVAZIONE DEFINITIVO - ESECUTIVO.

IL RESPONSABILE DI AREA

Premesso che in data 16.09.2014 è stata acquisita al protocollo generale dell'Ente con il n. 0007266 la nota prot. n. 0025327 del 10.09.2014 proveniente dal MIUR, Ufficio di Gabinetto, avente ad oggetto “#scuole sicure – assegnazione finanziamento per l’edilizia scolastica”, in atti conservata;

che nella predetta nota viene comunicato che:

- si sensi dell’art. 48 del D.L. n. 66/2014 (convertito in L. 89/2014) e con successiva delibera CIPE del 30.06.2014 il Governo in carica ha destinato nel piano “#Scuole Sicure” 400 milioni di euro per finanziare le amministrazioni locali che erano rimaste escluse dalla graduatoria iniziale di cui all’art. 18 del D.L. n. 69/2013 (decreto del Fare) come predisposta dalle Regioni e trasmessa al Ministero dell’Università e della Ricerca entro il 15.10.2013;
- l’intervento denominato “adeguamento norme prevenzione incendi e manutenzione straordinaria copertura e corte esterna – scuole elementare “F.lli Diodato” e Pizzano e scuola secondaria “Falcone e Borsellino” – “ dell’importo di €. 142.803,19, è incluso nella tabella riepilogativa degli interventi ammessi al finanziamento a totale carico dello Stato;
- nelle more della registrazione della citata delibera CIPE gli Enti Locali compresi nella graduatoria degli ammessi sono autorizzati ad avviare le procedure di gara, con pubblicazione del relativo bando, ovvero di affidamento dei lavori;
- ai sensi della predetta delibera CIPE l’affidamento dei lavori deve avvenire entro il 31.12.2014, pena la revoca del finanziamento, con obbligo della comunicazione al Ministero dell’affidamento entro 15 giorni dall’adozione dei provvedimenti;
- le risorse saranno assegnate agli enti locali a partire da gennaio 2015 e dovranno essere utilizzate nello stesso anno al fine di non essere conteggiate nel computo del patto di stabilità;
- le risorse assegnate son pari all’importo richiesto e indicato nelle delibere e nelle graduatorie regionali al netto del ribasso d’asta operato;
- le eventuali economie derivanti dal ribasso d’asta non sono nelle disponibilità degli enti per eventuali ulteriori spese;

Considerato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15. del 10.03.2008, esecutiva ai sensi di legge, è stata costituita la società “Monterenzio Patrimonio s.r.l.”, ed approvato il relativo statuto per disciplinare l’ordinamento e le modalità di funzionamento;

che con atto a ministero notaio Claudio Babbini in data 27.03.2008 rep. n. 24266 registrato a Bologna, IV Ufficio Entrate il 07.04.2008 si è costituita la società “Monterenzio Patrimonio s.r.l.”;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 11.11.2013, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “modifiche contrattuali per l'affidamento, alla società "Monterenzio Patrimonio s.r.l.", del servizio pubblico locale di gestione e manutenzione ("global service") degli edifici comunali”, si approva il nuovo schema di contratto;

Dato atto

che per motivi organizzativi condivisi con la società “Monterenzio Patrimonio s.r.l.” il dipendente geom. Luca Baldassarri è stato individuato quale Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’art.10 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.,

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 21.10.2014, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto preliminare ad oggetto “Opere di adeguamento norme prevenzione incendi e manutenzione straordinaria, necessari ad alcuni plessi scolastici del Comune di Monterenzio”, per un importo pari ad €. 142.803,19, finanziato dal piano di edilizia scolastica denominato “scuole sicure”;

che in data 03.11.2014, prot. n. 0008675, la Monterenzio Patrimonio s.r.l. ha presentato il progetto definitivo – esecutivo ad oggetto “Opere di adeguamento norme prevenzione incendi e manutenzione straordinaria, necessari ad alcuni plessi scolastici del Comune di Monterenzio”, composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- R.01 RELAZIONE TECNICA
- R.02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- R.03_a COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, PREVENTIVO, Q.E.
Scuola primaria Capoluogo
- R.03_b COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, PREVENTIVO, Q.E.
Scuola secondaria I° grado Capoluogo
- R.03_c COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, PREVENTIVO, Q.E.
Scuola primaria Pizzano
- R.04 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- R.05 CRONOPROGRAMMA
- R.06 CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
- R.07 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- R.08 PIANO DI MANUTENZIONE
- R.09 AUTORIZZAZIONE SISMICA
- AR.01 ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA CAPOLUOGO
(stato di fatto, progetto, interventi, particolari costruttivi)
- AR.02 ELABORATO GRAFICO SCUOLA SECONDARIA I° GRADO
(stato di fatto, progetto, interventi, particolari costruttivi)
- AR.03_a ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA PIZZANO
(stato di fatto)
- AR.03_b ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA PIZZANO
(progetto)
- AR.03_c ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA PIZZANO

(interventi)

PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO

Scuola primaria Pizzano (n. 3 copie)

- ITCM COMPUTO METRICO
- ITCME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- IT.01 PIANTE

Scuola primaria Capoluogo (n. 3 copie)

- ITCM COMPUTO METRICO
- ITCME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- IT.01 PIANTE

Scuola secondaria I° grado (n. 3 copie)

- ITCM COMPUTO METRICO
- ITCME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- IT.01 PIANTE

che gli interventi previsti, in base alla Relazione tecnica presentata, si articola in più punti, riguardanti:

Scuola primaria Pizzano

- rifacimento scala interna;
- compartimentazione del vano scala;
- adeguamento impianto antincendio;

Scuola primaria Capoluogo

- manutenzione straordinaria del coperto;
- sistemazione area esterna;
- sostituzione sanitari;
- sostituzione di una porta con porta del tipo REI;
- tinteggiatura di pareti e soffitti;
- adeguamento impianto antincendio;

Scuola secondaria I° grado

- adeguamento apertura porta di emergenza;
- sostituzione di una porta con porta del tipo REI;
- adeguamento impianto antincendio;

che il progetto definitivo – esecutivo presenta i seguenti quadri economici:

Scuola primaria Pizzano

A	Somme per lavori	
	1. Lavori appaltati, importo soggetto a ribasso d'asta	€. 23.356,90
	2. Impianti antincendio	€. 11.392,00
	3. Oneri per la sicurezza	<u>€. 781,73</u>
	Totale A	€. 35.530,63
B	Somme a disposizione	
	1. Imprevisti e accantonamento	€. 1.776,53
	2. Accantonamento per transazione e accordi bonari	€. 1.065,92
	3. Spese tecniche	€. 1.904,93
	4. Spese di gara e diritti di segreteria uffici competenti	€. 1.000,00
	5. Spese pratiche Vigili del Fuoco per chiusura C.P.I.	€. 400,00
	6. Spese allacciamenti acquedotto	€. 2.178,00

DETERMINAZIONE DELL'Area Servizi Tecnici NR. 48 DEL 05/11/2014

7. IVA sui lavori (10%)	€.	3.553,06
8. IVA su spese tecniche (22%)	€.	<u>419,09</u>
Totale B	€.	12.297,53
TOTALE INTERVENTO	€.	47.828,16

Scuola primaria Capoluogo

A	Somme per lavori		
	1. Lavori appaltati, importo soggetto a ribasso d'asta	€.	41.268,30
	2. Impianti antincendio	€.	5.650,20
	3. Oneri per la sicurezza	€.	<u>9.371,10</u>
	Totale A	€.	56.289,60
B	Somme a disposizione		
	1. Imprevisti e accantonamento	€.	2.814,48
	2. Accantonamento per transazione e accordi bonari	€.	1.688,69
	3. Spese tecniche	€.	1.904,93
	4. Spese di gara e diritti di segreteria uffici competenti	€.	1.000,00
	5. Spese pratiche Vigili del Fuoco per chiusura C.P.I.	€.	800,00
	6. Spese allacciamenti acquedotto	€.	2.178,00
	7. IVA sui lavori (10%)	€.	5.628,96
	8. IVA su spese tecniche (22%)	€.	<u>419,09</u>
	Totale B	€.	16.434,15
	TOTALE INTERVENTO	€.	72.723,75

Scuola secondaria I° grado

A	Somme per lavori		
	1. Lavori appaltati, importo soggetto a ribasso d'asta	€.	3.557,80
	2. Impianti antincendio	€.	10.467,00
	3. Oneri per la sicurezza	€.	<u>0,00</u>
	Totale A	€.	14.024,80
B	Somme a disposizione		
	1. Imprevisti e accantonamento	€.	701,24
	2. Accantonamento per transazione e accordi bonari	€.	420,74
	3. Spese tecniche	€.	1.904,93
	4. Spese di gara e diritti di segreteria uffici competenti	€.	1.000,00
	5. Spese pratiche Vigili del Fuoco per chiusura C.P.I.	€.	200,00
	6. Spese allacciamenti acquedotto	€.	2.178,00
	7. IVA sui lavori (10%)	€.	1.402,48
	8. IVA su spese tecniche (22%)	€.	<u>419,09</u>
	Totale B	€.	8.226,48
	TOTALE INTERVENTO	€.	22.251,28

che gli interventi, per un importo complessivo di € 142.803,19, sono interamente finanziati dal piano statale di edilizia scolastica denominato “#scuole sicure”;

Dato atto che con la deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 21.10.2014, esecutiva ai sensi di legge, si approvava altresì la proposta di modifica agli schemi del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014 – 2016, redatti dal Responsabile del programma della società Monterenzio Patrimonio s.r.l.;

Dato atto che per motivi organizzativi condivisi con la società “Monterenzio Patrimonio s.r.l.” il dipendente geom. Luca Baldassarri è stato individuato quale Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’art.10 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.,

Visti la validazione del progetto definitivo – esecutivo, redatto ai sensi del D.P.R. 207/2010 e s.m.i. in data 05.11.2014, firmato dall’Arch. Patrizio D’Errigo;

il D. Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

il D.Lgs. il D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;

il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006”;

D E T E R M I N A

1. di approvare, secondo quanto in premessa, del progetto definitivo – esecutivo, presentato dalla Monterenzio Patrimonio s.r.l. in data 03.11.14, in atti conservato, composto dai seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

- R.01 RELAZIONE TECNICA
- R.02 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- R.03_a COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, PREVENTIVO, Q.E.
Scuola primaria Capoluogo
- R.03_b COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, PREVENTIVO, Q.E.
Scuola secondaria I° grado Capoluogo
- R.03_c COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, PREVENTIVO, Q.E.
Scuola primaria Pizzano
- R.04 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- R.05 CRONOPROGRAMMA
- R.06 CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
- R.07 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- R.08 PIANO DI MANUTENZIONE
- R.09 AUTORIZZAZIONE SISMICA
- AR.01 ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA CAPOLUOGO
(stato di fatto, progetto, interventi, particolari costruttivi)
- AR.02 ELABORATO GRAFICO SCUOLA SECONDARIA I° GRADO
(stato di fatto, progetto, interventi, particolari costruttivi)
- AR.03_a ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA PIZZANO
(stato di fatto)
- AR.03_b ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA PIZZANO
(progetto)
- AR.03_c ELABORATO GRAFICO SCUOLA PRIMARIA PIZZANO
(interventi)

PROGETTO IMPIANTO ANTINCENDIO

DETERMINAZIONE DELL'Area Servizi Tecnici NR. 48 DEL 05/11/2014

Scuola primaria Pizzano (n. 3 copie)

- ITCM COMPUTO METRICO
- ITCME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- IT.01 PIANTE

Scuola primaria Capoluogo (n. 3 copie)

- ITCM COMPUTO METRICO
- ITCME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- IT.01 PIANTE

Scuola secondaria I° grado (n. 3 copie)

- ITCM COMPUTO METRICO
- ITCME COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- IT.01 PIANTE

2. di dare atto che il progetto definitivo – esecutivo presenta i seguenti quadri economici:

Scuola primaria Pizzano

A Somme per lavori

1. Lavori appaltati, importo soggetto a ribasso d'asta	€.	23.356,90
2. Impianti antincendio	€.	11.392,00
3. Oneri per la sicurezza	€.	<u>781,73</u>
Totale A	€.	35.530,63

B Somme a disposizione

1. Imprevisti e accantonamento	€.	1.776,53
2. Accantonamento per transazione e accordi bonari	€.	1.065,92
3. Spese tecniche	€.	1.904,93
4. Spese di gara e diritti di segreteria uffici competenti	€.	1.000,00
5. Spese pratiche Vigili del Fuoco per chiusura C.P.I.	€.	400,00
6. Spese allacciamenti acquedotto	€.	2.178,00
7. IVA sui lavori (10%)	€.	3.553,06
8. IVA su spese tecniche (22%)	€.	<u>419,09</u>
Totale B	€.	12.297,53
TOTALE INTERVENTO	€.	47.828,16

Scuola primaria Capoluogo

A Somme per lavori

1. Lavori appaltati, importo soggetto a ribasso d'asta	€.	41.268,30
2. Impianti antincendio	€.	5.650,20
3. Oneri per la sicurezza	€.	<u>9.371,10</u>
Totale A	€.	56.289,60

B Somme a disposizione

1. Imprevisti e accantonamento	€.	2.814,48
2. Accantonamento per transazione e accordi bonari	€.	1.688,69
3. Spese tecniche	€.	1.904,93
4. Spese di gara e diritti di segreteria uffici competenti	€.	1.000,00
5. Spese pratiche Vigili del Fuoco per chiusura C.P.I.	€.	800,00
6. Spese allacciamenti acquedotto	€.	2.178,00
7. IVA sui lavori (10%)	€.	5.628,96
8. IVA su spese tecniche (22%)	€.	<u>419,09</u>
Totale B	€.	16.434,15

TOTALE INTERVENTO €. 72.723,75

Scuola secondaria I° grado

A Somme per lavori

1. Lavori appaltati, importo soggetto a ribasso d'asta	€.	3.557,80
2. Impianti antincendio	€.	10.467,00
3. Oneri per la sicurezza	€.	0,00

Totale A €. 14.024,80

B Somme a disposizione

1. Imprevisti e accantonamento	€.	701,24
2. Accantonamento per transazione e accordi bonari	€.	420,74
3. Spese tecniche	€.	1.904,93
4. Spese di gara e diritti di segreteria uffici competenti	€.	1.000,00
5. Spese pratiche Vigili del Fuoco per chiusura C.P.I.	€.	200,00
6. Spese allacciamenti acquedotto	€.	2.178,00
7. IVA sui lavori (10%)	€.	1.402,48
8. IVA su spese tecniche (22%)	€.	419,09

Totale B €. 8.226,48

TOTALE INTERVENTO €. 22.251,28

- di dare atto che l'importo delle opere, pari ad € 142.803,19, risulta finanziato dal progetto "#scuole sicure" del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca;
- di imputare la spesa al capiente capitolo 24300/501 (2040501) "Spese per interventi edilizia scolastica" del Bilancio corrente;
- di dare atto che l'intervento sarà direttamente seguito dalla società Monterenzio Patrimonio s.r.l. e che è stato individuato il geom. Luca Baldassarri quale Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.10 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
- di esprimere parere favorevole, per quanto di competenza, all'esecuzione dei lavori di cui in premessa e specificati in dettaglio negli elaborati in atti conservati presso l'Area "Servizi Tecnici";
- di incaricare la Monterenzio Patrimonio s.r.l. affinché proceda;
- di trasmettere il presente atto alla Monterenzio Patrimonio s.r.l.

<p>La presente determinazione è stata ISTRUITA DA:</p>	<p>Monterenzio, 05/11/2014</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DI AREA</p> <p style="text-align: center;">F.to D'ERRIGO PATRIZIO</p>
<p>La presente determinazione è stata ADOTTATA DA:</p>	<p>Monterenzio, 05/11/2014</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DI AREA</p> <p style="text-align: center;">F.to D'ERRIGO PATRIZIO</p>
<p>REGOLARITA' CONTABILE</p>	<p>Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista con la presente determinazione (art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo n. 267/2000).</p> <p>Monterenzio, 05/11/2014</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA</p> <p style="text-align: center;">F.to VANTI MARA</p>
<p>PUBBLICAZIONE</p>	<p>Nr. Affissione 76</p> <p>La presente determinazione viene pubblicata nel sito informatico di questo Comune (www.comune.monterenzio.bologna.it , ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) per cinque giorni consecutivi dal 18/03/2015 al 23/03/2015.</p> <p>Monterenzio, 18/03/2015</p> <p style="text-align: center;">IL MESSO COMUNALE</p> <p style="text-align: center;">F.to MARZADURI GABRIELE</p>