



**MONTERENZIO
PATRIMONIO SRL**

RELAZIONE SULLE ATTIVITA' SVOLTE NEL CORSO DEL 2015

La presente relazione evidenzia tutte le attività svolte dalla Monterenzio Patrimonio srl nel corso dell'anno 2105, comprendenti:

1. le attività svolte nell'ambito dei contratti di servizio in essere con il Comune di Monterenzio;
2. le attività di natura straordinaria, attività realizzate con l'opera dei "cantonieri".
3. le attività realizzate attraverso l'affidamento dei lavori a ditte esterne

1. ATTIVITA' SVOLTE NELL'AMBITO DEI CONTRATTI DI SERVIZIO

Illuminazione pubblica		
	Dati	Attività
N. pali	1284	
Ore Cantonieri	376	Sostituzione delle lampade e ripristino eventuali pali danneggiati
		Ripristino di diversi pali illuminazione pubblica: abbattuti durante la grande nevicata di febbraio 2015, a causa della neve e degli alberi caduti, è stato necessario in un primo intervento per isolarli e poi sono stati ricollocati con nuove strutture di sostegno e armature;
Global Service		
	Dati	Attività
Ore Cantonieri	2058	Manuntezioni ordinarie: nelle Scuole, Municipio, Biblioteca, Museo, Cinema, Uffici Comunali, Centri Civici e Ambulatori
		Allestimento piazzola per la Casa dell'Acqua: nell'area dove era presente il chiosco di distruzione del latte, è stata posizionato un prefabbricato per la distribuzione dell'acqua controllata, si sono dovuti fare gli allacciamenti per l'acqua e i relativi scarichi;
Manutenzioni a ditte esterne		Interventi di riparazione e sistemazione impianti: elettrici, idrici e termosantari Controlli annuali di manutenzione: caldaie, gruppi di raffreddamento, estintori e manichette
Strade		
	Dati	Attività
Ore Cantonieri	1904	Manutenzioni ordinarie quali: riparazione della carreggiata (con stabilizzato e/o asfalto), segnaletica orizzontale e verticale, sfalci delle banchine e ripristini di scoline e taglia acqua.



**MONTERENZIO
PATRIMONIO SRL**

		Ripristino di alcuni tratti ammalorati di asfalto sulle strade: Castelletti e Via Monterenzio Chiesa: l'intervento è stato quello di alcune riprese di avvallamenti, buche e banchine, tramite la posa di asfalto a caldo
Servizi esternalizzati		Servizio di spalatura neve e spargimento sale.
		Aree Verdi
	Dati	Attività
Ore Cantonieri	216	Manutenzioni ordinarie quali: riparazione gioghi, staccionate, marciapiedi e fontane
		Potature di varie alberature nei parchi: a causa della grande nevicata di febbraio 2015 in diversi parchi del territorio, c'erano alberi con rami spezzati, in un primo momento sono stati segnalati per al pericolosità dopo di che siamo intervenuti, per la messa in sicurezza, tramite la potatura
Servizi esternalizzati		Servizio di sfalcio aree verdi e disinfestazioni spazi pubblici (comprensivo delle scuole)..
		Cimiteri
	Dati	Attività
Ore Cantonieri	703	Manutenzioni ordinarie quali tumulazioni, sepolture e sfalci.

2. ATTIVITÀ DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

- **rifacimento coperto centro civico "il trebbo" e sistemazione esterna del fabbricato:** l'intervento consisteva in: asportazione del manto copertura esistente, posa di nuova guaina impermeabile, rifacimento manto di copertura in tegola marsigliesi di cemento color coppo, sistemazione delle lattonerie e ripristino tinteggiatura esterna;
- **rifacimento delle lattonerie nei cimiteri del Capoluogo e San Benedetto:** è stata prevista la posa delle lattonerie per la corretta regimazione delle acque meteoriche;
- **rallentatore velocità su via Olgnano e sistemazione viabilità zona scuole:** è stato realizzato un rallentatore di velocità ed è stata posizionata una delimitazione al traffico, dell'area prospiciente la scuole secondaria di 1° grado.;
- **rifacimento staccionate presso il parco del Museo:** con materiale offerto dall'associazione Ca di Brenno, sono state sostituite e riposizionate le staccionate di protezione alla sponda del torrente Idice posto a fianco del parco stesso;
- **rifacimento staccionate e posa di nuovi giochi presso il Parco del Municipio:** con materiale offerto dall'associazione Ortogiardino, sono stati ripristinate le staccionate di protezione del promontorio e sono stati posizionati due nuovi giochi, uno scivolo e il bilancino;



**MONTERENZIO
PATRIMONIO SRL**

- **sistemazione nuovo ufficio Forestale in via Idice, 309 loc. Bisano:** la Forestale è stata posizionata dall'ufficio posto nel capoluogo a quello in loc. Bisano in cui è stato necessario modificare l'impianto elettrico e tinteggiarlo;
- **modifica della predisposizione allaccio ENEL presso il Centro Servizi a Monte Bibele:** l'intervento si è reso necessario, per interrare la nuova linea elettrica di collegamento alla struttura;
- **vari interventi per emergenza neve Febbraio 2015:** durante l'evento si sono resi necessari diversi interventi straordinari, per garantire la sicurezza dei cittadini e l'utilizzo dei plessi pubblici.

3. LAVORI REALIZZATI A MEZZO DI AFFIDAMENTI ESTERNI

- **Realizzazione del nuovo Centro Giovani, presso i locali posti al piano primo del Teatro Lazzari:** interventi edili per la creazione degli spazi per il nuovo centro giovani, comprensivo della messa a norma dell'impianto elettrico, e l'acquisto di computer con materiale informatico e mobili vari.
- **Sostituzione caldaia Biblioteca.**
- **Sistemato impianto fotovoltaico scuole primaria di 1° grado:** siamo intervenuti per la sistemazione di alcuni cavi che erano stati tagliati e la sostituzione di due pannelli non più funzionanti.
- **Acquisto mobili per scuole:** si è provveduto all'acquisto di: 30 banchi, 20 sedie e 4 lavagne.
- **Sistemato parquet palestra scuole elementari:** una ditta specializzata è intervenuta per il ripristino delle mattonelle di legno, che si erano staccate dal massetto a causa di vecchie infiltrazioni.
- **Lavori di sistemazione dell'acquedotto degli alloggi ERP di Via Idice, 25:** l'intervento consisteva nella posa di un nuovo collegamento, per la fornitura dell'acqua ad alcuni appartamenti..
- **Sistemazione di una perdita del coperto del Museo:** si provveduto alla sostituzione di un boccaccio di una porzione del coperto, posto sopra l'aula restauro.
- **Frana su Via Cereto:** si è provveduto alla asportazione del terreno riversato sulla strada comunale, per la riapertura della stessa.
- **Nuova porta di uscita di sicurezza Cinema, con relativa rampa:** l'intervento, indicato dai vigili del fuoco, consisteva nella posa di una rampa per eliminare il gradino esistente in uscita della porta stessa, questo ha comportato anche la sostituzione della porta esistente.
- **Ottenimento del Certificato di Prevenzioni Incendi del Teatro Lazzari.**

Nel 2015 sono stati anche portati a termine i lavori di #scuolesicure, iniziati il 29/12/2014.



**MONTERENZIO
PATRIMONIO SRL**

Per l'affidamento all'esterno di incarichi, servizi e forniture, si è compilata una specifica tabella, pubblicata nella sezione "Amministrazione trasparente" della Società, in ossequio agli adempimenti richiesti dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), dalla quale emerge che sono stati attivati n. 76 contratti con ditte/imprese/società esterne per un ammontare complessivo di €. 135.070,20.

Infine, per quanto riguarda i pagamenti ai fornitori, la Società effettua la liquidazione delle fatture di media entro 60 gg. lavorativi.